

Organizzato
dall'Associazione T.S.E.I.



Per informazioni
e iscrizioni:

✉ Tseiroma2018@osservatoriot6.it

ASSOCIAZIONE T.S.E.I.

in LinkedIn: Associazione T.S.E.I.
f Facebook: Osservatorio T6
Twitter: Osservatorio T6
www.osservatoriot6.it

Main Partner



Gold Partner



Silver Partner



Media Partner



COMITATO ORGANIZZATORE

STEFANO SCOPIGLI, GIOVANNI COLMAYER,
SIMONE LUCHINI, CURZIO MAZZI



4^o CONVEGNO NAZIONALE

REAL ESTATE E PROCEDURE ESECUTIVE

*STORIA DI VALORI DISPERSI:
SERVONO RIFORME OPPURE CORAGGIO?*

ROMA — 3 dicembre 2018

Radisson Blu ES. Hotel
Via Filippo Turati, 171

Crediti formativi riconosciuti:

n.6 per l'Ordine degli Avvocati.
n.6 per l'Ordine dei Dottori Commercialisti
e degli Esperti Contabili.

www.osservatoriot6.it

L'Associazione T.S.E.I.
è lieta di presentare:

REAL ESTATE E PROCEDURE ESECUTIVE

STORIA DI VALORI DISPERSI: SERVONO RIFORME OPPURE CORAGGIO?

LUNEDÌ 3 DICEMBRE 2018

Programma

09:30 — 10:00 Registrazione e Welcome Coffee

10:00 — 10:15 Saluti istituzionali e apertura lavori
a cura di Stefano Scopigli – Presidente dell'Associazione
T.S.E.I.

1^A SESSIONE

10:15 — 11:45 L'efficacia delle procedure esecutive e le buone prassi sulle esecuzioni immobiliari

Presentazione della II Edizione dello Studio sui Tempi dei Tribunali, edito da T6. Qual è il livello di applicazione delle linee guida sulle prassi delle esecuzioni immobiliari? A fronte di una minore durata del processo esecutivo non aumentano i ricavi. Analizziamo le cause e cerchiamo i rimedi.

Introduce:

Nicola Chiarini – Founder, DATASINC

Moderà:

Patrizia Maciocchi – Giornalista, Il Sole 24 Ore

Partecipano:

Francesco Vigorito – Componente dell'Osservatorio permanente per l'efficienza delle procedure esecutive delegato dalla Commissione VII del C.S.M.

Silvia Giacomelli – Dipartimento di Economia e statistica, Banca d'Italia

Pasqualina Farina – Dipartimento di Diritto ed Economia delle Attività Produttive, Università di Roma La Sapienza

11:45 — 12:00 Break

2^A SESSIONE

12:00 — 13:30 Le vendite telematiche

Lo stato dell'arte: sono già applicate in tutti i tribunali? Rappresentano un'opportunità oppure rischiano di allontanare il pubblico dalle vendite giudiziarie? Le piattaforme in uso assicurano sufficiente sicurezza? Aumenteranno i costi per i creditori? Ne parliamo con gli esperti del settore.

Introduce e modera:

Giorgio Costantino – Dipartimento di Giurisprudenza, Università degli Studi di Roma Tre

Partecipano:

Rinaldo D'Alonzo – Giudice, Tribunale di Larino

Giuseppe Caramia – Presidente, ADVG Bari

Simona Romeo – Avvocato in Milano e Vicepresidente, Omnia Executions

13:30 — 14:30 Light Lunch

3^A SESSIONE

14:30 — 16:00 Gli UTP

Nel 2017 lo stock dei crediti UTP ha superato, in termini di NBV, quello delle sofferenze: come evitare che anche questi crediti finiscano nelle aule dei tribunali? Analizziamo il diverso approccio degli operatori.

Introduce:

Paolo Angelini – Vice Capo del Dipartimento Vigilanza bancaria e finanziaria, Banca d'Italia

Moderà:

Massimo Famularo – Head of Italian NPLs, Distressed Technologies

Partecipano:

Angelo Peppetti – Ufficio Crediti, ABI

Guido Lombardo – Chief Investment Officer, Credito Fondiario

Andrea Battisti – Head of NPL Operations & Recovery, BIP/illimity

Fabio Pettirossi – Responsabile Direzione UTP/PD, S.G.A.

16:00 — 16:15 Break

4^A SESSIONE

16:15 — 17:45 Il nostro mondo visto da fuori: l'impatto delle vendite giudiziarie sull'economia del paese

La crisi economica e le 264.000 aste immobiliari hanno un fortissimo impatto sociale, sui cittadini e sulle imprese. Come influenzano il mercato immobiliare, come cambierà il modo di abitare, quali saranno le nuove esigenze dei millennials? Come si modificherà la geografia delle città industriali? Parliamone andando oltre i numeri.

Introduce e modera:

Angelo Paletta – Docente di Management, LUMSA e Pontificio Ateneo S. Anselmo

Partecipano:

Luca Dondi – Amministratore Delegato, Nomisma

Carlo Giordano – Amministratore Delegato, Immobiliare.it

Giuseppe Roma – Presidente, RUR

Andrea Dello Russo – Notaio in Ravenna, Commissione Aste e Informatica del Consiglio Nazionale del Notariato

Fine dei lavori

17:45 — 18:00 Considerazioni finali a cura di Stefano
Scopigli – Presidente dell'Associazione T.S.E.I.